

# LeapHome: un nuovo modo di abitare ispirato alla natura

LeapHome nasce dall'esperienza di LEAPfactory, maturata attraverso le costruzioni in alta quota, in ambienti estremi e difficili. LeapHome è un'inedita soluzione costruttiva destinata a rivoluzionare il mondo dell'edilizia: una casa completamente realizzata attraverso un processo industriale, semplice e innovativo, a misura di specifiche necessità e desideri, che ripensa i paradigmi dell'abitare.

**UN PROCESSO INDUSTRIALE** / Come gli elementi di un Meccano, precisi e combinabili a piacere: questa la sfida lanciata da LeapHome. Applicare cioè i metodi di produzione industriale a tutti gli elementi che compongono la casa. I vari componenti, come avviene per un'automobile, vengono assemblati in loco totalmente a secco e senza necessità di lavorazioni ulteriori o aggiustamenti. Il grande valore aggiunto di LeapHome riguarda la sua natura di prodotto integrato, che supera la tradizionale distinzione tra strutture portanti, involucro, impianti, finiture e arredo. Ogni dettaglio vive integrato con l'insieme, per mantenere qualità assoluta e coerenza estetica. La casa nasce completa di impianti tecnologici, arredi fissi e accessori, pronta per essere abitata, e viene consegnata "chiavi in mano" al cliente, con tempi di realizzazione particolarmente rapidi e una sorprendente facilità di assemblaggio.

**MY HOME: LA PERSONALIZZAZIONE** / LeapHome viene realizzata su misura del committente, con finiture e interni Made in Italy. L'allestimento dello spazio è proposto con alcune configurazioni ottimali destinate a diversi usi, e può essere totalmente personalizzato. Le principali finiture, esterne e interne, così come le dotazioni tecnologiche della casa, si possono scegliere all'interno di una gamma selezionata e ottimizzata appositamente in fase di progettazione. Un simile processo semplificato permette anche una grande flessibilità dell'abitazione ai cambiamenti, nonché la sua completa reversibilità, così da poter apportare modifiche anche sostanziali senza difficoltà.

**ADDIO CANTIERE** / La rivoluzione introdotta dall'inedita soluzione costruttiva di LeapHome si riverbera nella scomparsa del cantiere come tradizionalmente inteso: luogo dell'incertezza, dei ritardi, degli imprevisti, con grandi impatti sui costi e sull'impronta ecologica. Le operazioni in situ si riducono drasticamente, limitandosi a un assemblaggio "pulito" di componenti di piccole dimensioni - e dunque dai pesi assai contenuti -, la cui esecuzione può essere affidata a maestranze non specializzate. Limitata manomissione di suolo e contenimento degli impatti ambientali; qualità, performatività e tracciabilità dei materiali; impianti ad alta efficienza; tempi certi e costi contenuti: la sostenibilità nei fatti e non nelle parole.

"Vivere immersi nella natura rappresenta una delle scelte più importanti per abbracciare un nuovo stile di vita", affermano Stefano Testa e Luca Gentilcore, i founder di LEAPfactory srl. "Ci piace pensare che si possano combinare il comfort di una moderna abitazione con la profonda libertà e lo spirito pionieristico di una vita in perfetta armonia con l'ambiente che ci circonda".

## LeapHome / Frame

A Lissone, nello spazio esterno di Cleaf, è visitabile FRAME, il primo modello di LeapHome. La casa offre un programma abitativo di medie dimensioni (130 mq), organizzato su due piani: soggiorno a doppia altezza su cui si affaccia il ballatoio con zona studio; area pranzo con cucina; due camere da letto e due bagni; un'ampia terrazza esterna di pertinenza.

FRAME ripropone il principio dello "sguardo orientato" che contraddistingue altre note realizzazioni di LEAPfactory: una struttura sviluppata longitudinalmente che offre generose aperture panoramiche sui fronti opposti, mostrando la caratteristica sezione a capanna che connota l'abitazione e la sua idea di domesticità.

Le pareti esterne della casa propongono l'abaco delle aperture disponibili per il modello FRAME: oltre alle grandi vetrate scorrevoli, la finestra a nastro verticale, la finestra puntuale, il bovindo (sul retro), il lucernario sulle falde del tetto. Tutte varianti utili per configurare ogni nuova casa in modo ottimale, assecondando i luoghi, i climi, il gusto e i desideri di ciascun abitante. FRAME è caratterizzata da una struttura portante a telaio in legno microlamellare (di luce 6,5m e di interasse 1,2m). Visibili all'interno della casa pilastri e travi ritmano lo spazio e integrano un ricco sistema di arredi fissi su misura: guardaroba, cassettiere, librerie, dispensa. Tutte le finiture sono coordinate e realizzate con materiali raffinati, resistenti, ecologici. Anche le pareti adottano materiali utilizzati per la produzione di arredi di qualità.

Gli impianti tecnologici prevedono un'unità di climatizzazione compatta, ad aria, con pompa di calore elettrica e ricambio dell'aria meccanizzato con recupero di calore ad alta efficienza. L'impianto elettrico è di tipo pre-cablato, con comandi a segnale intelligente e funzioni domotiche.

Il modello FRAME è ingegnerizzato per l'integrazione di diversi sistemi di climatizzazione, di produzione di energia solare e per tutti i sistemi di automazione e controllo anche remoto delle funzioni installate e dei consumi. Tutti i componenti impiantistici sono alloggiati in comparti totalmente accessibili: per una facile manutenzione e per consentire l'implementazione dei sistemi in qualunque momento, senza alcun intervento distruttivo.

Tutti i componenti dell'involucro dell'edificio offrono elevate prestazioni di isolamento termico e acustico, ottenute con l'impiego di materiali compositi e di isolanti ad alta efficienza di ultima generazione.

La forte efficienza energetica che ne consegue rende Frame adatta anche per configurazioni funzionanti off-grid (in autonomia energetica).

## LeapHome e Cleaf

La collezione di superfici Cleaf è un sistema aperto, in continuo sviluppo.

Pannelli nobilitati, laminati e bordi caratterizzati da una molteplicità di finiture e decorativi che creano una sorta di pelle nobile per il mondo dell'arredo e dell'interior design.

L'ampia personalizzazione nella configurazione degli interni di LeapHome, resa possibile da un innovativo processo industriale per le fasi di progettazione e fabbricazione, rappresenta l'ideale terreno di applicazione delle superfici Cleaf. Cleaf ha quindi deciso di sostenere il progetto di LeapHome, del quale condivide appieno la filosofia progettuale, scegliendo di ospitare all'interno del cortile del proprio headquarter di Lissone il primo modello della casa FRAME. All'interno di FRAME sono presenti quattro prodotti di Cleaf tra cui, in anteprima assoluta, *Piombo*, una superficie che entra a far parte della collezione *Hyper Materials*, composta da soluzioni originali, sintesi di tecnica, materiali, gusto e sostenibilità.

*Piombo*, grazie all'impiego di innovative resine acriliche applicate mediante il processo Electron Beam Curing, è una superficie opaca, anti impronta, morbida al tatto e con una bassa riflessione della luce.

Proposta sia come pannello nobilitato che come laminato è adatta ad applicazioni verticali e orizzontali.

*Piombo HM01* nella versione pannello nobilitato è utilizzata per gli arredi, i contenitori e le ante.

*Nadir FB14* nella versione pannello nobilitato è utilizzata per il rivestimento del nucleo servizi e del blocco cucina.

*Nadir FA68* nella versione pannello nobilitato è utilizzata per il rivestimento delle pareti e dei soffitti.

*Ecopelle FB45* nella versione pannello nobilitato è utilizzata per il rivestimento dei bagni.

## LEAPfactory srl

Nasce a Torino nel 2012 per iniziativa di due architetti, Stefano Testa e Luca Gentilcore, con l'obiettivo di realizzare un progetto estremo che da subito diventa un'icona dell'architettura d'alta quota: il bivacco Giusto Gervasutti nel gruppo del Monte Bianco, a Courmayeur (AO).

Negli anni lo studio si evolve in start up innovativa che realizza progetti e manufatti in ambiente alpino. Progettare e produrre edifici di alta qualità, nel pieno rispetto della natura, trasferendo le conoscenze dagli ambienti estremi a quelli ordinari di tutti i giorni: questa la mission di LEAPfactory.

"Lavorare in alta quota ci ha obbligato a immaginare un nuovo modo di costruire, dove rapidità leggerezza e performance dei materiali sono condizioni essenziali

per raggiungere l'obiettivo. Questa esperienza ci ha permesso di realizzare componenti e soluzioni tecniche con prestazioni superiori a quelli dell'edilizia consueta, sia tradizionale che prefabbricata", afferma Luca Gentilcore. "Questa stessa esperienza ci permette, oggi, di sviluppare soluzioni abitative adatte a uno stile di vita contemporaneo, dove i valori di tempo, flessibilità e qualità sono imprescindibili. Vogliamo contribuire a una nuova cultura dell'abitare".

## STEFANO TESTA FOUNDER

Milano, 1966. Architetto. Dottore di ricerca in Architettura degli Interni e Allestimento. Ha insegnato alla facoltà di Architettura del Politecnico di Milano (cattedre di Interni e Progettazione Architettonica e Urbana) e alla Nuova Accademia di Belle Arti di Milano (Disegno Industriale). Contitolare dal 1996 del gruppo Cliosstraat di Torino: studio di progettazione multidisciplinare con spiccata propensione alla ricerca ed alla sperimentazione ([www.cliosstraat.com](http://www.cliosstraat.com)). Con Luca Gentilcore nel 2012 fonda LEAPfactory per esplorare le contaminazioni tra le sue due anime passionali: il progetto di architettura e la montagna.

## LUCA GENTILCORE FOUNDER

Sanremo, 1978. Si laurea con lode presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Torino nel 2004 e da allora si dedica all'attività professionale sia in proprio che collaborando con diversi studi di architettura attivi nel panorama torinese, fra i quali Cliosstraat. Dal 2011 è istruttore di sci-alpinismo.

[home.leapfactory.it](http://home.leapfactory.it)

UFFICIO STAMPA LEAPHOME  
Monica Ripamonti  
348-0608294  
[monicaripa65@gmail.com](mailto:monicaripa65@gmail.com)

materiale video e foto  
scaricabile al link:  
<https://goo.gl/GfRra9>

LEAPFACTORY  
Mary Lefebvre  
011-2359556 / 391-7719208  
[mary.lefebvre@leapfactory.it](mailto:mary.lefebvre@leapfactory.it)